

# RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

## Escola Municipal Antônio Carlos Pinto de Almeida



FONTE: Acervo pessoal do autor

FEIRA DE SANTANA

JULHO / 2021

## 1. DESCRIÇÃO DA ESCOLA

A instituição oferece aulas de Ensino fundamental I e II, atualmente atende a cerca 316 alunos matriculados, possuindo 6 salas de aula, sala de informática, sala de recursos, biblioteca, diretoria, cozinha, pátio coberto e área externa.

## 2. LOCALIZAÇÃO

A Escola Municipal Antônio Carlos Pinto de Almeida localizada na Rua A, S/N - Alto do Papagaio, Feira de Santana – Bahia.

**Figura 1:** Local da Escola Municipal Antônio Carlos Pinto de Almeida, obtida de Satélite/Google Earth.



### **3. MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS ENCONTRADAS**

A visita técnica foi realizada no dia 29 de julho de 2021 na escola, por Silas Araújo, assistente técnico, e Josué, estagiário da SEPLAN, na presença da professora e diretora Sr<sup>a</sup>. Priscila de Oliveira Medeiros.

A seguir será descrito de forma geral as manifestações patológicas e defeitos/ deficiências físicas da estrutura da escola.

#### ❖ Salas de aulas

- Forros de PVC comprometidos, apresentando separação e mofo.
- Degradação e riscos na pintura;
- Instalações elétricas danificadas e expostas;
- Deslocamento do revestimento;
- Piso de alta resistência com manchas e fissuras;
- Esquadrias com defeito e vidros quebrados;
- Infiltração pelo telhado, gerando acúmulo de água no piso da sala.

#### ❖ Área Administrativa (diretoria, secretária e sala dos professores)

- Infiltração na laje, apresentando mofo e descascamento da pintura;
- Ar condicionado com defeito, não está funcionando.

#### ❖ Cozinha

- Instalações hidráulicas improvisadas;
- Portas danificadas;
- Porta/janela da cantina com defeito;
- Infiltração de água no teto, a laje apresenta mofo e pintura danificada;

#### ❖ Banheiros

- Instalações

hidráulicas improvisadas e expostas;

- Peças sanitárias com defeitos e deterioradas;
- Portas danificadas, fechaduras e maçanetas com defeito;
- Utilização improvisada de banheiro para deficiente para depósito de material de limpeza.
- Apresentando entupimentos frequentes.

- ❖ Biblioteca e sala de leitura

- Infiltração na laje, apresentando mofo e descascamento da pintura;
- Ar condicionado com defeito, não está funcionando;
- Janelas com vidros quebradas.

- ❖ Sala Multimídia

- Infiltração na laje, apresentando mofo e descascamento da pintura no teto;
- Ar condicionado com defeito, não está funcionando;
- Janelas com vidros quebradas;
- Infiltração pelo telhado, gerando acúmulo de água no piso da sala;
- Instalações elétricas com defeito.

- ❖ Sala de Informática

- Infiltração na laje, apresentando mofo e descascamento da pintura no teto;
- Ar condicionado com defeito, não está funcionando;
- Janelas com vidros quebradas;
- Infiltração pelo telhado, gerando acúmulo de água no piso da sala;
- Instalações elétricas com defeito.

- ❖ Área externa

- Parque Infantil deteriorado;
- Muro com Desplacamento e desgaste do reboco;
- Falta de rufo ou pingadeira;
- Pintura danificada;
- Portão com ferrugem e pintura danificada.

#### **4. PROGRAMA DE NECESSIDADES DA ESCOLA**

A escola de forma geral apresenta um grau moderado de deterioração, e não oferecendo condições adequadas para o ensino e aprendizagem dos alunos e professores. Necessitado de intervenção urgente.

De acordo o anteprojeto realizado pela SEDUC (Secretária De Educação) prevê a demolição parcial com adequações e ampliação da estrutura da escola, com o intuito de atender as exigências do MEC e necessidade dos alunos e professores.

As demandas relatadas pela professora e diretora Sr<sup>a</sup> Fulana de Tal foram:

- Ampliação da cozinha, diretoria e almoxarifado;
- Ampliação da diretoria;
- Aumentar a altura do muro e colocação de grades de proteção nas salas;
- Ampliação da biblioteca;
- Construção de uma sala multimídia;
- Ampliação do banheiro coletivo dos alunos;
- Auditório;

**5. REGISTRO**

**FOTOGRAFICO**



Fachada frontal interna



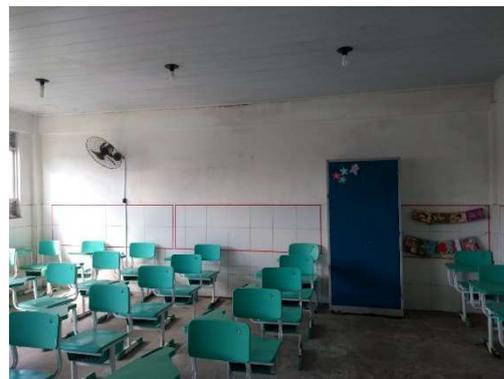
Pátio e Circulação



Foto 03: Sanitários masculino e feminino



Sala de aula



Sala de aula



Biblioteca/ sala de recursos



Parque Infantil



Área externa (Fachada lateral Esquerda)



Área externa (Fachada lateral direita)