

Feira de Santana, 07 de Agosto de 2019.

Do: Departamento de Licitação e Contratos

Prezado (s) Senhor (es),

Em atendimento ao pedido de esclarecimento referente à referente a Licitação 178-2019 Pregão Presencial 110-2019, que tem como objeto a contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado das diversas secretárias da Prefeitura Municipal de Feira de Santana, informamos que:

1º PERGUNTA:

“Favor disponibilizar a planilha de preços unitários estimados.”

RESPOSTA:

| Item | Descrição | Qtd. | Unidade | Valor Unitário | Valor Total |
|------|---|------|---------|----------------|-------------|
| 1 | Limpeza de Ar Condicionado Split – Unidade Interna – de 9.000 a 60.000 BTUs. | 360 | Srv. | 57,50 | 20.700,00 |
| 2 | Limpeza de Ar Condicionado Split – Unidades Interna e Externa – de 9.000 a 60.000 BTUs. | 360 | Srv. | 130,00 | 46.800,00 |
| 3 | Limpeza de Ar Condicionado Janela de 7.000 a 30.000 BTUs. | 20 | Srv. | 77,50 | 1.550,00 |
| 4 | Limpeza frontal (Filtros) em Parte Interna de Ar Condicionado Split de 9.000 a 60.000 BTUs. | 200 | Srv. | 32,50 | 6.500,00 |
| 5 | Serviço de Recarga de Gás para Ar Condicionado Split de 9.000 a 12.000 BTUs. | 50 | Srv. | 150,00 | 7.500,00 |
| 6 | Serviço de Recarga de Gás para Ar Condicionado Split de 18.000 a | 20 | Srv. | 180,00 | 3.600,00 |

| | | | | | |
|---|---|----|------|--------------|-----------|
| | 30.000 BTUs. | | | | |
| 7 | Serviço de Recarga de Gás para Ar Condicionado Split de 36.000 a 60.000 BTUs. | 6 | Srv. | 265,00 | 1.590,00 |
| 8 | Instalação de Aparelho Condicionador de ar, tipo split | 30 | Srv. | 100 | 3.000,00 |
| 9 | Desinstalação de Aparelho Condicionador de ar | 30 | Srv. | 175,00 | 5.250,00 |
| | | | | Valor | 96.490,00 |

2º PERGUNTA:

“O fornecimento das peças serão por conta da contratada ou da contratante?”

RESPOSTA:

De fato houve equívoco no Termo de Referência, o fornecimento das peças será por conta da Contratante. Essa, dentre outras correções estarão disponíveis no próximo Termo de Referência.

3º PERGUNTA:

“O serviço de recarga de gás contempla quantos kg?”

RESPOSTA:

“A quantidade de gás será de acordo a necessidade, para o perfeito funcionamento de cada equipamento. Ressaltamos que a administração pública pagará pelos serviços de recarga independentemente da quantidade de gás utilizada nas manutenções preventivas e corretivas.”

4º PERGUNTA:

“Quanto as instalações está incluso o fornecimento de materiais?”

RESPOSTA:

“Sim. Os materiais utilizados nas instalações dos equipamentos serão por conta da Contratada.”

5° PERGUNTA:

“Caso a resposta acima seja sim, qual a distância mínima a ser considerada entre a unidade evaporadora e condensadora?”

RESPOSTA:

“A distância mínima a ser considerada entre a evaporadora e a condensadora chega a 1,5mt (um metro e meio).”

6° PERGUNTA:

“Ainda sobre o item instalação, qual o tipo de máquina a ser considerada (Hi-Wall, Piso Teto, Cassete, Built-IN) e capacidade?”

RESPOSTA:

“As máquinas a serem consideradas são do tipo Hi-Wall, Piso Teto, Cassete e Built-IN, e as capacidades variam entre 9.000 a 60.000 BTUs.”

7° PERGUNTA:

“Favor disponibilizar a relação dos equipamentos, objeto da referida licitação?”

RESPOSTA:

SMTT

| DESCRIÇÃO | QUANTIDADE | DEPARTAMENTO |
|---|------------|--|
| ar condicionado split 9.000 BTUs KOMEKO | 01 | Chefe de gabinete |
| Ar condicionado split 9.000 BTUs LG | 01 | Diretoria de planejamento |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs KOMEKO | 04 | Almoxarifado; sala do secretário; sala PACE; sala servidor/ diretoria de transporte. |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs LG | 01 | Assessoria |
| Ar condicionado split 18.000 BTUs KOMEKO | 02 | Sala concessões / permissões, fiscalização |
| Ar condicionado split 30.000 BTUs KOMEKO | 01 | Recepção gabinete |
| Ar condicionado split 36.000 BTUs PHILCO HITACHI | 01 | Recepção diretoria de transporte |

SEPREV

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|---------------------------------------|------------|---|
| Ar condicionado split 9.000 BTUs GREE | 16 | Coordenação de vídeo monitoramento, Corregedoria da Guarda; Dep. De |



| | | |
|---|----|---|
| | | Documentos Perdidos, Núcleo de Mediação, Conciliação e Apoio a Cidadania; Dep. De Pessoal da Guarda; Central de Dados; Denuncia 156; Sala cofre da Guarda; Subcomandante e Comandante da Guarda; Proteção e Defesa Civil, Ouvidoria |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs GREE | 03 | Chefe de Gabinete; Núcleo de Mediação, Conciliação e Apoio a Cidadania; Financeiro |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs MIDEA | 09 | Base Avançada Padre Ovídeo; Núcleo de Mediação, Conciliação e Apoio a Cidadania; Processamento de Dados; Videomonitoramento |
| Ar condicionado split 24.000 BTUs LG | 04 | Processamento de Dados; Gabinete do Secretário |
| Ar condicionado split 24.000 BTUs SAMSUNG | 02 | Coodenação do Núcleo de Conciliação; Videomonitoramento |
| Ar condicionado split 24.000 BTUs ELETROLUX | 01 | Núcleo de Conciliação |

SECEL

| DESCRIÇÃO | QUANTIDADE | DEPARTAMENTO |
|---|------------|--|
| Ar condicionado split 9.000 BTUs MIDEA | 02 | Eventos; Acessoria de Imprensa |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs MIDEA | 03 | Administrativo; Administrativo/Eventos; Gabinete do Secretário |
| Ar condicionado split 7.000 BTUs LG | 01 | Diretoria de Esportes |
| Ar condicionado split 9.000 BTUs KOMECO | 02 | Depto. De Esportes; Depósito do Depto. De Esportes |

SEMMAM

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|--|------------|--|
| Ar condicionado split 12.000 BTUs RHEEM | 03 | DEPEA; Gabinete do Secretário; Div. De Análise de Projetos |
| Ar condicionado split 7.500 BTUs KOMECO | 02 | Protocolo e Arquivo, Sala do Gabinete |
| Ar condicionado split 7.000 BTUs KOMECO | 01 | Dpto. De Licenciamento |
| Ar condicionado split 48.000 BTUs KOMECO | 01 | Div. De Fiscalização |
| Ar condicionado split 12.000 BTUs SPRINGER | 01 | Condema |
| Ar condicionado split 18.000 BTUs SPRINGER | 01 | Fundema |



| | | |
|---|----|--------------------|
| Ar condicionado split 36.000 BTUs SPRINGER | 01 | Protocolo/Recepção |
|---|----|--------------------|

SESP

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|--|------------|---|
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 09 | Gabinete; Regulação; Dpto. De Áreas Verdes; Dpto. De Limpeza Pública; Almojarifado; Telefonista; Sala de Reunião |
| Ar condicionado split 18.000 BTUs KOMECO | 01 | Gabinete do Secretário |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs CONSUL | 01 | Dep. Fiscalização |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs SANSUNG | 01 | Serviço Social |
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs SANSUNG | 01 | Depto. De Iluminação |
| Ar condicionado janela GREE | 01 | Depto. De Iluminação |
| Ar condicionado 7.500 BTUs CONSUL | 01 | Depto. De Fiscalização |

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|--|------------|--|
| Ar condicionado de janela 9.000 BTUs GREE | 01 | CPD |
| Ar condicionado 9.000 BTUs LG | 02 | Chefe de Gabinete; Sala do Procurador |
| Ar condicionado Split ELGIN | 01 | Sala do Subprocurador |
| Ar condicionado Split 30.000 BTUs ELGIN | 02 | Sala de Recepção, Sala de Protocolo |

SEDUR

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|---|------------|---|
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs KOMECO | 04 | Gabinete do Secretário; Fiscalização de Obras; Controle de Processos; Divisão de Máquinas e Equipamentos |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 02 | Divisão de Licitação e Contratos e Divisão de Usina de Asfalto |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs KOMECO | 03 | Análise de Projetos; Gabinete do Secretário; Dpto. De Uso e Ocupação do Solo |
| Ar condicionado Split 57.000 BTUs YORK | 01 | Departamento de Engenharia |
| Ar condicionado Split 30.000 BTUs YORK | 01 | Recepção |

SEHAB

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|---|------------|---|
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 04 | Gabinete do Secretário; Consultoria Técnica; CPD; Depto. De Regularização Fundiária |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs GREE | 01 | Sala do Secretário |
| Ar condicionado Split 24.000 BTUs KOMECO | 02 | Recepção de Documentos |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs KOMECO | 02 | Serviço Social |

SETTDEC

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|--|------------|--|
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs | 03 | Diretoria Art. Economia; Diretoria Ind. E Comércio; C.de Abastecimento |
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs | 03 | Chefe de Gabinete; Gabinete do Secretário; Diretoria de Turismo |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs ELGIN | 04 | Recepção 2; Auditório; Mercado Estação |
| Ar condicionado Split 24.000 BTUs | 04 | Recepção 1; Assessoria de Gabinete; Diretoria Turismo(2) |
| Ar condicionado Split 7.500 BTUs | 01 | C. de Abastecimento |

SEPLAN

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|---|------------|----------------------------------|
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs LG | 01 | Gabinete |
| Ar condicionado janela 7.000 BTUs GREE | 01 | Sala Oficial |
| Ar condicionado janela 7.000 BTUs SPRINGER | 01 | Chefe de Gabinete |
| Ar condicionado janela 7.000 BTU TOTALINE | 01 | D. Urb. Ambiental |
| Ar condicionado Split 7.000 BTUs KOMECO | 01 | D. Urb. Ambiental |
| Ar condicionado janela 7.000 BTU GREE | 01 | Sala de Arquitetura |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 01 | Sala de Arquitetura |
| Ar condicionado janela 7.000 | 01 | Depto. Informática e Estatística |



| | | |
|---|----|-----------------|
| BTU ELGIN | | |
| Ar condicionado janela 7.000 BTU ELETROLUX | 01 | Sala Plan. Econ |
| Ar condicionado Split 7.000 BTUs KOMECO | 01 | Sala Iara |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 01 | Sala de Reunião |

SEDUC

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|---|-------------------|---------------------|
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs YORK | 02 | |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs KOMECO | 18 | |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs ELETROLUX | 03 | |
| Ar condicionado Split 30.000 BTUs GREE | 01 | |
| Ar condicionado Split 30.000 BTUs MIDEA | 01 | |
| Ar condicionado Split KOMECO(Modelo antigo) | 04 | |
| Ar condicionado Split ELETROLUX | 01 | |

SEADM

| Descrição | Quantidade | Departamento |
|--|-------------------|--|
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs KOMECO | 11 | Depto. De Administração Geral; Depto. De Licitação e Contratos; Depto. De Recursos Humanos; Divisão de Apoio Administrativo e Divisão de Patrimônio e Bens |
| Ar condicionado Split 18.000 BTUs KOMECO | 01 | Divisão de Arquivo Público |
| Ar condicionado Split 9.000 BTUs KOMECO | 05 | Depto. De Administração Geral; Depto. De Licitação e Contratos; Depto. De Gestão de Veículos |
| Ar condicionado Split 24.000 BTUs KOMECO | 03 | Gabinete do Secretário; Depto. De Recursos Humanos; Depto. De Licitação e Contratos |
| Ar condicionado Split 30.000 BTUs AGRATTO | 01 | SEADM |
| Ar condicionado Split 12.000 BTUs AGRATTO | 01 | Depto. De Modernização e Informática |
| Ar condicionado Split 60.000 BTUs KOMECO | 02 | Recepção SEADM, Salão de Licitação |

| | | |
|---|----|---|
| Ar condicionado Split 29.000 BTUs PHILCO | 01 | Depto. De Modernização e Informática |
| Ar condicionado Split 7.000 BTUs GREE | 02 | Depto. De Gestão de Veículos |
| Ar condicionado janela 7.000 BTUs GREE | 01 | Depto. De Modernização e Informática |

8º PERGUNTA:

“Levando em consideração que LEI 13.589/2018 obriga que todo o ambiente público climatizado artificialmente tenha um PMOC (plano de manutenção operação e controle). Qual a prioridade das manutenções preventivas para cada equipamento?”

RESPOSTA:

“A periodicidade das manutenções preventivas para cada equipamento variam entre 90 a 120 dias.”

9º PERGUNTA:

“Gentileza informar os endereços dos locais onde serão prestados os serviços.”

RESPOSTAS:

SMTT – Rua Newton Vieira, s/n. São João.

SEPREV – Av. Senhor dos Passos, nº202, Centro.

SECEL – Rua Estados Unidos, nº37, Kalilândia.

SEMMAM – Rua Leolinda Bacelar, nº224, Kalilândia.

SESP - Rua Tupinambá, s/n. São João.

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO – Rua Domingos Barbosa de Araújo, nº 690, Centro.

SEDUR – Av. Sampaio, nº344, Centro.

SEHAB – Rua Libânio de Moraes, nº102, Centro.

SETTDEC – Av. Maria Quitéria, nº2316.

SEPLAN – Av, Sampaio, nº 344, Centro.

SEDUC – Av. Senhor dos Passos, nº197, Centro.

SEADM – Av. Sampaio, nº344, Centro.

Atenciosamente,

Roberto Ferreira dos Santos
Pregoeiro